Uniek en elegant 17e-eeuws herenhuis

6 5 9,219m² 555m² 1

Referentie
82074

Prijs
€1,565,000

Plaats

Beschrijving

Kenmerken
Chateaux kenmerken
Heerlijke binnenplaats
Prachtig park met zwembad



Ward Poppe
Vastgoedmakelaar
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com

Algemeen

Kamers: 6

Garage: 2m²

Zwembad: 1

Woonoppervlakte: 555m²

Grondoppervlakte: 9.219m²

DPEScore: E (295kWhEP/m²/an)

GESScore: B (9kgCO2/m²/an)

Eigendomsbelasting: € 4.400

Indeling landhuis 435 m²

Begane grond

Entree, hal : (13 m²), stenen trap

Woon-/eetkamer : (57 m²), open haard met balken - grote ramen

Keuken: (26 m²)

Wasruimte : (29 m²)

Bibliotheek : (39 m²)

Te renoveren ruimte : (33 m²)

Eerste verdieping

Hoofdslaapkamer: (57 m²) en-suite badkamer

Badkamer : (26 m²), bad, douche, toilet, bidet, wastafel

Slaapkamer 2: (39 m²) met en-suite badkamer

Badkamer : (11 m²) met ligbad, toilet, bidet en wastafel

Kantoor/slaapkamer/kleedkamer r: (21 m²), met toegang tot de badkame

Slaapkamer 3 : (22 m²), en-suite badkamer (7,4 m²) en woonkamer (27 m²) - toegang via aparte trap

Gastenverblijf 120 m²

Woonkamer (26,7 m²)

Eetkamer (21,7 m²)

Keuken (19,8 m²)

Slaapkamer 1 (19,5 m²) met en-suite badkamer (4,5 m²)

Slaapkamer 2 (22,7 m²) ensuite badkamer (5,25 m²)

Bijgebouwen

Schuur (280 m²)

Werkplaats en tweede schuur (370 m²)

Grindkelder (58 m²)